

با توجه به ابلاغ بخشنامه صندوق رفاه دانشجویان وام های اختصاص داده شده ی صندوق رفاه دانشجویان به دانشگاه فرهنگیان در نیمسال اول تحصیلی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ به شرح ذیل اعلام می گردد:

ردیف	نوع وام	مبلغ (ریال)	تعداد ضامن مورد نیاز
۱	ودیعه مسکن	تهران: ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲ نفر
		کلان شهرها: ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ عبارتند از: اصفهان، اهواز، تبریز، شیراز، مشهد، کرج، قم، کرمانشاه	۲ نفر
		سایر شهرها: ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱ نفر
۲	ضروری	رویداد ازدواج: ۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱ نفر
		رویداد حوادث و بلایای طبیعی: ۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱ نفر

دانشجویان متقاضی می بایست ضمن ثبت درخواست وام در پورتال دانشجویی صندوق رفاه به آدرس **bp.swf.ir** (از طریق مرورگر فایرفاکس) در بازه زمانی قید شده مدارک لازم را به صورت واضح اسکن نموده (فایل زیر ۱۸۰ کیلوبایت) و از طریق Whats App برای امور دانشجویی (خانم جدابایی به شماره ۰۹۰۱۷۸۱۵۵۱۸) ارسال نمایند

لطفا با توجه به محدودیت های فنی از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ بعد ظهر در سامانه تشکیل پرونده دهید.

در صورتی که قبلا تشکیل پرونده داده اید، پس از آپلود مدارک توسط کاربر دانشگاه، لازم است ورود به پورتال بزنید و نوع وام درخواستی را ثبت نمایید.

مهلت ثبت نام در پورتال دانشجویی و تحویل مدارک: ۳۰ آذر ماه ۹۹

۱- شرایط اختصاصی وام مسکن:

الف- شرایط اجاره نامه:

- ۱- اجاره نامه رسمی می بایست دارای کد رهگیری از دفاتر مشاورین املاک مجاز باشد.
- ۲- اجاره نامه از لحاظ مکانی می بایست در شهر محل تحصیل یا محل سکونت دانشجو باشد.
- ۳- اجاره نامه می بایست به نام دانشجو و یا همسرش و یا هر دو ایشان باشد.
- تبصره ۱- مبنای تعیین مبلغ وام براساس شهر محل تنظیم اجاره نامه (تهران، کلان شهرها و سایر شهرها) در هر سال، قبل از شروع سال تحصیلی مطابق مصوبات هیأت امناء صندوق تعیین و اعلام خواهد شد.
- تبصره ۲- مدت زمان اجاره نامه می بایست در نیمسالی که دانشجو تقاضای وام می نماید اعتبار داشته باشد.
- ب- وام مسکن به دانشجوی متاهلی که مسکن اجاره ای در اختیار داشته باشد، فقط یک بار برای هر مقطع تحصیلی پرداخت می گردد و می بایست پس از فارغ التحصیلی مطابق قوانین به صورت یکجا بازپرداخت گردد.
- ج- در صورتی که زوجین دانشجو باشند، فقط یکی از آنها می تواند از وام مسکن بهره مند گردد.
- د- دانشجوی متأهل زن دارای فرزند که به علت شهادت، فوت، متارکه و یا از کارافتادگی همسر سرپرستی فرزند یا فرزندان خود را بر عهده دارد با ارائه مدارک و مستندات قانونی می تواند از این وام بهره مند گردد.
- ه- دانشجوی متأهل ساکن در خوابگاه های دانشجویی دانشگاه های دولتی و یا غیردولتی (مورد تأیید شورای نظارت و ارزیابی خوابگاه های غیردولتی استان)، هم زمان مجاز به استفاده از وام مسکن نمی باشد.

- و- وام مسکن به دانشجویی که آخرین نیمسال تحصیلی مجاز خود را می گذراند، تعلق نمی گیرد.
- ز- در صورت ارائه اجاره نامه با مبلغ بیش از میزان مقرر در مبالغ هر شهر، میزان وام پرداختی به دانشجویان از سقف مبلغ تعیین شده بیشتر نخواهد بود و در صورت کمتر بودن مبلغ مورد تقاضا در اجاره نامه، مطابق مبلغ مقرر در اجاره نامه وام پرداخت خواهد شد.
- ح- اگر پرداخت وام از منابع صندوق باشد، بازپرداخت آن می بایست بعد از فارغ التحصیلی دانشجو و مطابق مقررات بازپرداخت به صورت یک جا به صندوق تأدیه گردد و چنانچه از طریق بانک طرف قرارداد صندوق پرداخت شود مطابق ضوابط اعلام شده از سوی بانک عامل خواهد بود.

۲- مدارک مورد نیاز:

- الف- سند تعهدنامه الصاقی در سامانه صندوق که توسط کاربر دانشگاه یا از طریق سامانه برخط ثبت اسناد، کنترل و دریافت می گردد.
- ب- ارائه اجاره نامه رسمی دارای کد رهگیری تنظیم شده در دفاتر مشاورین املاک مجاز.
- ج- تأهل دانشجو که از طریق سامانه استعلام ثبت احوال سنجیده می شود.
- د- ارائه نامه رسمی سرپرستی فرزند از دادگاه برای دانشجوی متاهل زن دارای شرایط بند (د) شرایط اختصاصی وام مسکن.

شرایط اختصاصی وام ضروری:

تعداد استفاده از رویدادهای وام ضروری برای مقطع کارشناسی پیوسته حداکثر ۴ رویداد است. دانشجوی می تواند در هر نیمسال منحصر ۱ از یک رویداد جهت دریافت وام ضروری استفاده نماید و استفاده از هر رویداد در طول مقطع تحصیلی صرفاً یک بار مجاز است.

رویداد ازدواج با شرایط ذیل:

- ۱- به منظور ترویج و تسهیل امر ازدواج در دوران تحصیل به دانشجویان دانشگاه های دولتی حداکثر تا ۱۸ ماه پس از تاریخ عقد، وام ازدواج تعلق می گیرد.
- ۲- پرداخت وام ضروری ازدواج فقط یک نوبت در تمام مقاطع تحصیلی امکان پذیر است.

رویداد وقوع حوادث و بلایای طبیعی (شامل زلزله و سیل و ...) با شرایط ذیل:

- ۱- به دانشجویی که در هنگام وقوع حوادث و بلایای طبیعی در یکی از دانشگاه ها و مراکز آموزش عالی کشور مشغول به تحصیل بوده و محل سکونت وی در محل حادثه دچار خسارت شده باشد، تعلق می گیرد. ضمناً میزان خسارت حادثه مذکور می بایست توسط فرمانداری یا استانداری محل زندگی دانشجو تایید شود.
- ۲- مهلت ارائه مستندات برای دریافت وام در این رویداد حداکثر تا ۹ ماه پس از وقوع حادثه میسر بوده و صرفاً در دوره ی اشتغال به تحصیل دانشجو مورد قبول می باشد.

مدارک خاص وام:

الف- سند تعهد نامه

ب- اسناد هزینه کرد و مدارک مربوطه:

- ۱- رویداد وقوع حوادث و بلایای طبیعی: معرفی نامه از فرمانداری یا استانداری محل حادثه دیده و تکمیل فرم ویژه وام ضروری با امضا و اثر انگشت
- ۲- رویداد ازدواج: سند تاهل با درج دقیق تاریخ عقد و تکمیل فرم ویژه وام ازدواج با امضا و اثر انگشت
- ۳- تکمیل فرم ویژه وام ودیعه مسکن با امضا و اثر انگشت

مدارک عمومی مورد نیاز:

*** افتتاح و اعلام شماره حساب تجارت به نام
دانشجو***

الف) مدارک مربوط به دانشجو:

- کپی کارت دانشجویی پشت و رو (یا گواهی اشتغال به تحصیل)
- کپی کارت ملی پشت و رو
- کپی از تمام صفحات شناسنامه
- کارنامه کامل که به امضا و مهر آموزش رسیده باشد.
- تکمیل فرم مشخصات دانشجویان به صورت کامل با امضا و اثر انگشت
- تکمیل فرم سند تعهدنامه دانشجویی به صورت کامل با امضا و اثر انگشت (قبل از مراجعه به دفتر ثبت اسناد جهت تعهدنامه ثبتی ضامن)

مدارک مربوط به ضامن:

- اصل سند تعهدنامه محضری توسط یکی از دفاتر اسناد رسمی کشور
- کپی از کارت ملی پشت و رو
- کپی از تمام صفحات شناسنامه
- کپی از فیش حقوقی
- تصویر حکم استخدامی (ضامن کارکنان رسمی و پیمانی)
- گواهی کسر از حقوق به نام صندوق رفاه دانشجویان بدون ذکر مبلغ (مخصوص ضامن بازنشسته)

مدارک مربوط به همسر (مخصوص دانشجویان متأهل):

- (۱) کپی از کارت ملی پشت و رو
- (۲) کپی از تمام صفحات شناسنامه

(۳) کپی از تمام صفحات سند ازدواج
(۴) کپی از کارت دانشجویی (در صورت دانشجوی بودن)

نحوه بازپرداخت:

جهت صدور دفترچه اقساط، پیش از زمان فارغ التحصیلی ۱۰٪ از کل بدهی می‌بایست پرداخت گردد.

بازپرداخت وام مسکن بصورت یکجا پیش از پایان فارغ التحصیلی خواهد بود.

دانشجو می‌بایست حداکثر ۹ ماه بعد از فارغ التحصیلی نسبت به تعیین تکلیف بازپرداخت خود به صورت یکجا و یا دریافت دفترچه اقساط مطابق قوانین صندوق رفاه دانشجویان اقدام نماید. مدت پرداخت قسط ۱۵ تا ۶۰ ماه و بدون سود خواهد بود.

دانشجویانی که قبلاً شماره حساب بانک تجارت را ارائه نموده اند نیازی به ارائه مجدد این موارد ندارند.

امکان دریافت وام برای دانشجویان مهمان صرفاً از دانشگاه مبدا امکان پذیر است

امور دانشجویی پردیس فاطمه الزهرا (س) اهواز